



## Preisliste Haus A

Etage	Zimmer	Nr.	Fläche	Aussenflächen	Preis
Gartengeschoss	3½	A1	105.0 m <sup>2</sup>	47.3 m <sup>2</sup>	verkauft
Gartengeschoss	2½	A2	65.9 m <sup>2</sup>	33.7 m <sup>2</sup>	verkauft
1. Obergeschoss	3½	A3	101.6 m <sup>2</sup>	8.3 m <sup>2</sup>	CHF 1'120'000.-
1. Obergeschoss	3½	A4	105.4 m <sup>2</sup>	8.4 m <sup>2</sup>	verkauft
1. Obergeschoss	2½	A5	77.1 m <sup>2</sup>	8.3 m <sup>2</sup>	verkauft
2. Obergeschoss	3½	A6	101.6 m <sup>2</sup>	8.3 m <sup>2</sup>	CHF 1'220'000.-
2. Obergeschoss	3½	A7	105.4 m <sup>2</sup>	8.4 m <sup>2</sup>	verkauft
2. Obergeschoss	2½	A8	77.1 m <sup>2</sup>	8.2 m <sup>2</sup>	verkauft
Dachgeschoss	3½	A9	101.6 m <sup>2</sup>	8.3 m <sup>2</sup>	verkauft
Dachgeschoss	3½	A10	105.4 m <sup>2</sup>	8.4 m <sup>2</sup>	CHF 1'700'000.-
Dachgeschoss	2½	A11	77.1 m <sup>2</sup>	8.2 m <sup>2</sup>	verkauft

Kellerräume im Gartengeschoss: Pro Wohnung ein separater Kellerraum inbegriffen.  
Garagen: Garagenplätze im Untergeschoss à CHF 46'000.-

## Beratung und Verkauf \_

Ginesta Immobilien Graubünden AG



Wir lieben das Besondere

LEADING REAL ESTATE  
COMPANIES OF THE WORLD

Reichsgasse 71  
CH-7000 Chur

Tel. +41 81 254 37 70  
Fax +41 81 254 37 77

E-Mail: [graubuenden@ginesta.ch](mailto:graubuenden@ginesta.ch)  
[www.ginesta.ch](http://www.ginesta.ch)

Hofmann + Durisch Immobilien + Architektur AG

## Hofmann + Durisch Immobilien + Architektur AG

Via Nova 33  
CH-7017 Flims Dorf

Tel. +41 81 911 31 30  
Fax +41 81 911 43 62

E-mail: [beratung@hs-immo.ch](mailto:beratung@hs-immo.ch)  
[www.flims-immobilien.ch](http://www.flims-immobilien.ch)



## Preisliste Haus Gewerbe

Etage	Zimmer	Nr.	Fläche	Aussenflächen	Preis
Erdgeschoss	3	1	104.2 m <sup>2</sup>	-	vermietet
Erdgeschoss	3	2	107.5 m <sup>2</sup>	-	vermietet

### Beratung und Verkauf \_

Ginesta Immobilien Graubünden AG



Wir lieben das Besondere

LEADING REAL ESTATE  
COMPANIES OF THE WORLD

Reichsgasse 71

CH-7000 Chur

Tel. +41 81 254 37 70

Fax +41 81 254 37 77

E-Mail: [graubuenden@ginesta.ch](mailto:graubuenden@ginesta.ch)

[www.ginesta.ch](http://www.ginesta.ch)

Hofmann + Durisch Immobilien + Architektur AG

### Hofmann + Durisch Immobilien + Architektur AG

Via Nova 33

CH-7017 Flims Dorf

Tel. +41 81 911 31 30

Fax +41 81 911 43 62

E-mail: [beratung@hs-immo.ch](mailto:beratung@hs-immo.ch)

[www.flims-immobilien.ch](http://www.flims-immobilien.ch)



## Preisliste Haus B

Etage	Zimmer	Nr.	Fläche	Aussenflächen	Preis
Gartengeschoss	4½	B1	146.0 m <sup>2</sup>	110.0 m <sup>2</sup>	verkauft
Gartengeschoss	3½	B2	107.0 m <sup>2</sup>	78.0 m <sup>2</sup>	verkauft
Gartengeschoss	1½	B3	40.0 m <sup>2</sup>	21.0 m <sup>2</sup>	verkauft
Erdgeschoss	3½	B4	104.0 m <sup>2</sup>	59.0 m <sup>2</sup>	CHF 915'000.-
Erdgeschoss	4½	B5	122.0 m <sup>2</sup>	59.0 m <sup>2</sup>	verkauft
Obergeschoss	3½	B6	108.0 m <sup>2</sup>	10.0 m <sup>2</sup>	CHF 1'115'000.-
Obergeschoss	4½	B7	125.0 m <sup>2</sup>	10.0 m <sup>2</sup>	verkauft
Dachgeschoss	3½	B8	107.0 m <sup>2</sup>	10.0 m <sup>2</sup>	CHF 1'380'000.-
Dachgeschoss	4½	B9	125.0 m <sup>2</sup>	10.0 m <sup>2</sup>	verkauft
Kellerräume: Pro Wohnung ein separater Kellerraum inbegriffen.					
Garagen: Garagenplätze im Untergeschoss à CHF 46'000.-					

### Beratung und Verkauf \_

Ginesta Immobilien Graubünden AG

*Ginesta*  
IMMOBILIEN

Wir lieben das Besondere

LEADING REAL ESTATE  
COMPANIES OF THE WORLD

Reichsgasse 71

CH-7000 Chur

Tel. +41 81 254 37 70

Fax +41 81 254 37 77

E-Mail: [graubuenden@ginesta.ch](mailto:graubuenden@ginesta.ch)

[www.ginesta.ch](http://www.ginesta.ch)

Hofmann + Durisch Immobilien + Architektur AG

**Hofmann + Durisch**  
Immobilien + Architektur AG

Via Nova 33

CH-7017 Flims Dorf

Tel. +41 81 911 31 30

Fax +41 81 911 43 62

E-mail: [beratung@hs-immo.ch](mailto:beratung@hs-immo.ch)

[www.flims-immobilien.ch](http://www.flims-immobilien.ch)